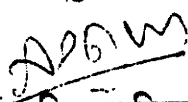


**महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६  
विकास योजनेत करावयाच्या फेरबदलाबाबतची नोटीस  
कलम ३७(१अ) अन्वये प्रसिध्द करणेबाबत.**

महाराष्ट्र शासन,  
नगर विकास विभाग,  
शासन नोटीस क्रमांक: टिपीबी-४३०६/३७३०/प्र.क्र.९५/०७/नवि-११  
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२, दिनांक: ३ ऑक्टोबर, २००७

**शासन नोटीस:-** सोबत जोडलेली नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या असाधारण राजपत्रात  
प्रसिध्द करण्यात यावी.

**महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,**

  
(अभिराज गिरकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई.  
सचिव, महिला व बाल विकास विभाग, नवीन प्रशासन भवन, ३ रा मजला, मंत्रालय, मुंबई-३२.  
प्रमुख अभियंता (वि.नि.), बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई.  
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.  
उपसंचालक, नगर रचना, बृहन्मुंबई, मुंबई.  
व्यवस्थापक, शासकीय मध्यवर्ती मुद्रणालय, चर्नीरोड, मुंबई.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची नोटीस महाराष्ट्र शासनाचे असाधारण  
राजपत्रात भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करण्यात येवून त्याच्या प्रत्येकी २५ प्रती नगर विकास विभाग,  
(नवि-११), मंत्रालय, मुंबई-३२ व उप संचालक, नगर रचना, बृहन्मुंबई, इन्साइटमेंट, आझाद  
मैदान, मुंबई-१ यांना पाठविण्यांत याव्यात.)

✓ कक्ष अधिकारी (संगणक कक्ष) (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची नोटीस विभागाच्या वेबसाईटवर प्रदर्शित  
करण्याबाबत आवश्यक ती कार्यवाही करावी)

निवडनस्ती (नवि-११).

सेक्शन ३७ फाईल.

**Maharashtra Regional & Town  
Planning Act, 1966.**

- Notice under section 37 (1AA) of the said Act.
- Proposed modification to Development Control Regulation, 1991.

**GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**

Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated ..3.. October, 2007.

**NOTICE**

No. TPB 4306/3730/CR-95/2007/UD-11:

Whereas the Development Control Regulations for Greater Mumbai, 1991 (hereinafter referred to as "the said Regulations") have been sanctioned by Government in Urban Development Department, under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. DCR 1090/UD-11(RDP) dated 20<sup>th</sup> February, 1991 to come into force with effect from 25<sup>th</sup> March, 1991.

And whereas, as per the Women's Policy 2001, lack of crèche facilities hinders mobility of women and adversely affects the growth of children left in non-supportive atmosphere. Therefore crèche facilities are required to be provided in public places, markets, along the roads and in various commercial, industrial and places where women work.

Now, therefore, in view of the facts and circumstances mentioned above and the proposed modification is of public interest, Government is pleased to issue the notice under sub-section (1AA) of section 37 of the said Act the said proposed modification for inviting suggestions/objections from public.

The Government is further pleased to inform that any objections/suggestions upon the said proposed modification be forwarded within 30 days from the date of publication of this notice in the official gazette to the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001 who is being appointed as an 'officer' under section 162 of the said Act. The said officer shall submit his report to Government after scrutinizing the suggestions and objections over the proposed modification, say of the said Corporation and after granting hearing to the concerned persons including the said Corporation.

Following provision shall be added after Regulation No. 38(31).

38(32) - Special provision for Institutional, Assembly, Business or Mercantile and Industrial buildings:-

A crèche of minimum 20 sq.mt. builtup area shall be provided for Institutional, Assembly Business or Mercantile building where total number of female employees are 500 and more.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



(Abhiraj Girkar)

Under Secretary to Government.

**Note:** -This notification is also published on Government web site at [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

**महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६**  
**राज्याचे महिला धोरण २००१ नुसार पाळणाघरांची तरतुद**  
**करणेबाबत.**

महाराष्ट्र शासन,  
नगर विकास विभाग,  
शासन आदेश क्रमांक: टिपीबी-४३०६/३७३०/प्र.क्र.१५/०७/नवि-११  
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२, दिनांक: ३ ऑक्टोबर, २००७

**आदेश**

ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेची विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ (यापुढे "उक्त नियमावली" असा उल्लेख) आहे. महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेख आहे.) च्या कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्र. डीसीआर-१०९०/युडी-११(आरडीपी), दिनांक २० फेब्रुवारी, १९९१ नुसार मंजूर झालेला असून ती दिनांक २५ मार्च, १९९१ पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी महिला धोरण-२००१ नुसार पाळणाघरे नसल्याने महिलांना बाहेर पडणे शक्य होत नाही आणि महिला बाहेर पडल्या तर मुलांकडे लक्ष द्यायला कोणी नसते. त्यामुळे सार्वजनिक ठिकाणे, बाजार, व्यापारी आणि औद्योगिक याठिकाणी पाळणाघरांची सोय करणे आवश्यक झाले आहे.

०२. आणि ज्याअर्थी, वरील बाबी व प्रस्तावित फेरबदल हा सार्वजनिक उद्दिष्टासाठी आहे हे विचारात घेऊन, प्रस्तुत प्रकरणी उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१अेअे) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाबाबत जनतेकडून सूचना / हरकती मागविण्यासाठी नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

यानुसार कळविण्यात येते की, प्रस्तावित फेरबदलाबाबत १ महिन्याच्या कालावधीत सूचना / हरकती ह्या उक्त अधिनियमाचे कलम १६२ अन्वये नियुक्त केलेल्या उपसंचालक, नगर रचना, इन्सा हटमेंट्स, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१ यांच्याकडे सादर करण्यात याव्यात. सदर अधिकारी प्राप्त हरकती / सूचना ह्यावर उक्त महानगरपालिकेचे अभिप्राय घेऊन, संबंधित व्यक्तीस सुनावणी देऊन व प्राप्त हरकती / सूचना ह्यांची छाननी करून त्यावर त्यांचा अहवाल शासनास सादर करेल.

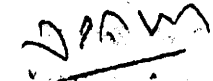
**प्रस्तावित फेरबदल**

नियम ३८(३१) नंतर खालील तरतुद समाविष्ट करण्यात यावी.

३८(३२) :- संस्थात्मक, असेलबी, व्यावसायिक किंवा व्यापारी आणि औद्योगिक वापराच्या इमारतीसाठी विशेष तरतुद.

एकंदरीत ५०० महिला कर्मचारी असलेल्या संस्थात्मक, असेलबी, व्यावसायिक किंवा व्यापारी, औद्योगिक वापराच्या इमारतीमध्ये महिलांच्या सुविधेसाठी किमान २० चौ.मी. क्षेत्राचे पाळणाघराची तरतुद ठेवणे आवश्यक आहे.

**महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,**

  
( अभिराज गिरकर )  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन: